

OFFERTA TECNICO-ECONOMICA



MESSA IN SICUREZZA DELLA TANGENZIALE URBANA DI CREMONA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAVO CERCA IN VIA DELL'ANNOA

 **NO GAP Controls srl**
organismo di ispezione e controllo

PRESENTAZIONE DELL'ORGANISMO

NO GAP Controls srl nasce nel 2000, a Bologna, quale secondo Organismo di Ispezione di Tipo "A" in Italia accreditato nel settore delle verifiche ai fini della validazione secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012 "Valutazione della conformità - Requisiti per il funzionamento di vari tipi di organismi che eseguono ispezioni".

Nei **20 anni di operatività** la stessa ha svolto oltre **400 servizi di verifica** e di supporto al RUP per circa **15 miliardi di euro** di importo delle opere controllate, collocandosi tra le prime società in Italia per fatturato, eterogeneità della tipologia di interventi controllati e competenza dello staff tecnico impiegato. L'esperienza maturata ha, quindi, consentito all'Organismo di **specializzare e migliorare le proprie competenze** creando **team di professionisti** e **percorsi critici dedicati** per ciascuna area tematica di intervento (Infrastrutture, Strade-Ponti, Edilizia Ospedaliera, etc), confermando così la propria capacità di garantire ai Committenti servizi di eseguiti in tempi sempre più brevi e con livelli di qualità sempre più elevata. Le attività di controllo tecnico in fase di esecuzione svolte dall'Odl hanno, poi, contribuito a perfezionare ulteriormente le metodologie e gli strumenti impiegati nella verifica, fornendo un importante approfondimento delle problematiche connesse alla realizzazione degli interventi.

I dati riportati nelle tabelle seguenti in merito al **numero** di servizi svolti, **all'importo complessivo** delle opere verificate in **ambito infrastrutturale e stradale**, nonché ad alcune delle esperienze pregresse dimostrano la capacità dell'Odl di realizzare con successo le prestazioni richieste sotto il profilo tecnico.

SETTORE	N. SERVIZI DI CONTROLLO	IMPORTO DEI LAVORI (€)
Infrastrutture	45	1.895.119.766,54
Strade - Ponti	66	7.648.397.968,58
Ospedaliero	58	2.923.273.997,84
Ambiente	11	66.827.229,52
Edilizia Residenziale e Sociale	57	398.911.466,33
Edilizia varia	38	1.817.802.937,58
Edilizia Monumentale/Restauri	21	183.071.383,32
Edilizia Sportiva	12	49.336.002,95
Reti	16	170.563.142,72
Controlli tecnici in fase di esecuzione	84	807.453.172,86
Altri servizi di supporto al RUP	14	33.470.796,94
Totale	422	15.994.227.865,18

STAZIONE APPALTANTE	OPERA	IMPORTO OPERE
Comune di Firenze	Seconda e terza linea primo lotto del Sistema tramviario Fiorentino	€ 297.468.584,54
SAVE S.p.A.	Centrale di Trigenerazione dell'Aeroporto Marco Polo di Tessera Venezia.	€ 17.917.984,00
SAGAT S.p.A. Aeroporto di Torino	Aeroporto di Torino Caselle : Centro logistico - Ampliamento dell'aerostazione - Aviazione generale	€ 43.500.000,00
GTT S.p.A.	GTT S.p.A. - Metropolitana Automatica di Torino - Lotto 1	€ 19.779.661,96
SEA Aeroporti di Milano S.p.A.	Aeroporto Milano Malpensa: terzo satellite	€ 125.000.000,00
SEA Aeroporti di Milano S.p.A.	Cargo City: copertura sede ferroviaria Aeroporto Milano Malpensa	€ 20.000.000,00
Autorità Portuale di Savona	Piattaforma Multipurpose - Vado Ligure	€ 377.842.336,00
Autorità Portuale di Catania	Costruzione nuova Darsena Commerciale nel Porto di Catania	€ 105.380.568,37
Regione Calabria (ex Ferrovie della Calabria)	Nuovo collegamento metropolitano ferroviario tra varie stazioni di Catanzaro	€ 103.200.000,00
EXPO 2015 S.p.A.	EXPO 2015 - Opere di costruzione del sito per l'Esposizione Universale	€ 676.705.824,00
Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca S.p.A.	Aeroporto di Verona Villafranca	€ 32.407.340,00
Ferrovie Emilia Romagna	FER - linee ferroviarie Rimini-Ferrara e Suzzara-Ferrara. 1° stralcio - 2° lotto	€ 35.692.066,39
Finanziaria Bologna Metropolitana	Complesso della ex Manifattura Tabacchi - via Stalingrado- Data Center	€ 43.000.000,00
Comune di Isola delle Femmine	Completamento delle opere marittime del porto di Isola delle Femmine	€ 33.785.000,00
Società degli Interporti Siciliani S.p.A.	Polo Intermodale dell'Interporto di Catania	€ 28.826.004,02
Azienda Sanitaria n. 5 Friuli Occidentale	Progetto definitivo ed esecutivo inerente la realizzazione della Cittadella della salute e del Nuovo Ospedale di Pordenone.	€ 112.041.760,30
ANAS S.p.A. - Compartimento di Bologna	Sistema Tangenziale Forlì - Tangenziale Est - 1° Lotto	€ 23.708.390,62
ANAS S.p.A. - Compartimento di Bologna	Sistema Tangenziale Forlì - Tangenziale Est - 2° Lotto	€ 53.333.779,73
ANAS S.p.A. - Compartimento di Bologna	Adeguamento tratto Sarsina-Borello della E45 Orte-Ravenna	€ 50.757.207,94
ANAS S.p.A. - Compartimento di Cagliari	Infrastruttura viaria sostitutiva della SS 125 - tronco 2.o - Svincolo Capo Boi/Svincolo Terra Mala	€ 66.446.381,41
ANAS S.p.A. - Compartimento di Cagliari	SS 131 "Carlo Felice" lavori di ammodernamento e di adeguamento del tronco compreso tra il km 69+500	€ 25.433.653,82
ANAS S.p.A. - Strade	Realizzazione del tratto Branca - Fossato di Vico (PG) - SS 219	€ 29.463.171,34
ANAS S.p.A. - Strade	SS Bretella di Urbino tratto km 1+697 della SS 73 bis (AN)	€ 24.505.228,40
ANAS S.p.A. - Strade	Lavori di ammodernamento e sistemazione dell'itinerario completamento n° 6556 del 5/8/2002 (CA)	€ 11.880.324,88
ANAS S.p.A. - Strade	Raccordi terminali viabilità Polcevera da Ponte Pieragostini a lungomare Canepa	€ 42.711.224,75
ANAS S.p.A. - Compartimento di Genova	SS 1 Via Aurelia - Collegamento tra la SS 548 di Valle Argentina e svincolo Autostradale di Taggia	€ 12.994.313,81
ANAS S.p.A. - Compartimento di Genova	Variante di Sanremo alla SS 1 Aurelia - completamento del tratto San Lazzaro - Sanremo Centro - carr	€ 35.893.754,49
Provincia di Milano	Viabilità di accesso del nuovo Polo Fieristico di Rho Pero	€ 234.060.000,00
R.F.I. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.	Completamento della Nuova Circonvallazione Interna - Roma Tiburtina	€ 87.468.495,27
Comune di Ravenna	Bypass canale Candiano	€ 151.412.560,00
Comune di Ravenna	Collegamento SS 67 con Rotonda degli Scaricatori in zona Bassette	€ 200.000.000,00
Provincia di Arezzo	Lavori di costruzione della variante alla Strada Regionale n. 69 di Valdarno	€ 29.558.000,00
STU Area di Trasformazione Urbana S.p.A.	Stazione FS - Ex Boschi	€ 108.519.197,30
Comune di Forlì	Sistema Tangenziale Forlì - Tangenziale Est - 3° Lotto	€ 30.335.095,22
Comune di Forlì	Sistema Tangenziale Forlì - Tangenziale Est - 4° Lotto	€ 28.795.743,73
Provincia di Como	Ex S.S. 639 dei laghi di Pusiano e Garlante	€ 28.923.160,44
Autostrade Centropadane S.p.A.	Raccordo autostradale Ospitaletto-Montichiari: lotto 3 e 4	€ 172.000.000,00
Autostrade Centropadane S.p.A.	Raccordo autostradale S.P. 19 di Brescia	€ 66.000.000,00
Città di Cosenza	Ponte sul fiume Crati	€ 13.059.870,00
Provincia di Cremona	S.P. CR S.S. n. 415 "Paulllese" - Ammodernamento tratto "Crema - Spino d'Adda"	€ 53.500.000,00
Autovie Venete S.p.A.	Adeguamento a terza corsia dell'autostrada A4 nel tratto Quarto d'Altino - S.Donà di Piave	€ 329.686.108,27
Autovie Venete S.p.A.	Adeguamento a terza corsia dell'autostrada A4 da Gonars (UD) a Villesse (GO)	€ 628.730.164,00
Comune di Reggio Emilia	Nuova Viabilità a Sud-Est della città di Reggio Emilia - 1.a perizia variante	€ 13.513.450,22

STRUTTURA TECNICO ORGANIZZATIVA

L'Organismo metterà a disposizione della Stazione Appaltante una **struttura operativa integrata, robusta e multidisciplinare**, che opera adottando **protocolli efficaci e sicuri**, e che si contraddistingue per l'attenzione dedicata: ✓ al consolidamento di rapporti professionali con **Ispettori altamente qualificati**, la cui specializzazione risulta sottoposta a **monitoraggio periodico** secondo protocolli e procedure anch'esse oggetto di accreditamento; ✓ all'acquisizione di **titoli e certificazioni costantemente aggiornati** (Green Associate – GBC Italia; Bim Coordinator – ICMQ; CAM – GBC Italia; *project risk management*; *project planning and control management*); ✓ alle occasioni di **approfondimento e ricerca** perseguite attraverso la partecipazione a tavoli tecnici di settore (Ispezioni nelle Costruzioni - Conforma); ✓ alle **iniziative di sviluppo** poste in essere nell'ottica di migliorare il servizio reso (piattaforme digitali).

Il supporto fornito alla Stazione Appaltante sarà di **elevata caratura, qualificato, flessibile e tecnologicamente avanzato**, e, per questo, in grado di sostenere anche eventuali mutamenti all'assetto di contorno del servizio (es: misure per contenimento contagio Covid-19). Anche in caso di limitazioni e condizionamenti esterni, NO GAP Controls potrà, dunque, assicurare **continuità ai servizi in essere** pur nel rispetto delle previsioni in materia di salute e sicurezza, così come dimostrato da marzo a maggio 2020, periodo in cui l'operatività delle risorse è rimasta del 100%, e non sono stati registrati inadempimenti contrattuali di alcun tipo.

La **qualità totale del servizio** sarà, inoltre, garantita grazie ad una gestione centralizzata della verifica che avrà come **head quarter la sede societaria sita in Bologna** e, dunque, in prossimità del luogo di intervento e della sede della Stazione Appaltante.

CARATTERISTICHE GENERALI DELLA VERIFICA

La presente Offerta è relativa alle prestazioni di verifica ex art. 26 Dlgs 50/2016 e di supporto alla validazione da eseguire sul **progetto esecutivo delle opere relative alla "MESSA IN SICUREZZA DELLA TANGENZIALE URBANA DI CREMONA E MESSA IN SICUREZZA DEL CAVO CERCA IN VIA DELL'ANNONA"**.

La verifica sviluppata dall'OdI sarà finalizzata ad accertare la rispondenza degli elaborati progettuali ricevuti ai documenti di cui all'art. 23 del medesimo Codice e la conformità del progetto alle **disposizioni vigenti** ed al **quadro** definito dalla SA.

Obiettivo primario del servizio sarà, in sintesi, controllare che il progetto sia **affidabile, completo, adeguato, leggibile e ripercorribile**, accertando la **qualità architettonica e tecnico funzionale** delle opere previste, nonché la loro **sostenibilità e manutenibilità** nel tempo. Il servizio sarà disciplinato ex **Dlgs 50/2016 e ssmm**, dalle **Linee Guida ANAC** aggiornate al Dlgs 56/2017 e da ultimo con Delibera n. 417/2019. L'attività sarà, inoltre, conforme alle vigenti disposizioni in materia di modalità di ispezione (**UNI**

17020:2012; UNI 10722) ed ai regolamenti tecnici applicabili allo specifico settore di accreditamento (es: RT-07 REV 02).

Sarà, però, la particolare integrazione tra i processi e gli strumenti utilizzati, il modello organizzativo dell'Organismo e l'esperienza dei singoli professionisti coinvolti, che consentirà alla metodologia di lavoro proposta di raggiungere la massima efficacia, anche grazie a: ⦿ **avvio immediato del servizio** - anche nelle more di formalizzazione dello stesso ovvero nei casi di esecuzione d'urgenza ex art 32 Dlgs 50/2016 - teso a definire una puntuale programmazione tecnico-operativa dell'attività; ⦿ **gestione manageriale di processo**, che assicurerà un'effettiva ed efficace organizzazione del Gruppo di Lavoro, definendo metodi, procedure e standard utili ad una **gestione centralizzata della verifica** ed allo sviluppo di un "business focus" adeguato al quadro esigenziale della SA; ⦿ **continuo contraddittorio** con RUP e Progettisti, che consentirà una rapida risoluzione delle problematiche connesse allo sviluppo della progettazione.

Oltre a quanto sopra, NO GAP Controls garantirà un **qualificato e costante supporto al RUP** fornendogli i dati utili a valutare le caratteristiche qualitative/prestazionali della progettazione e dell'opera, nonché a curare il corretto svolgimento delle procedure. Detto supporto sarà caratterizzato da: • **continua interfaccia** con gli uffici preposti della SA, con gli Organi locali e con gli Enti coinvolti; • **esecuzione di controlli sull'attinenza ai cronoprogrammi** di processo e di progetto, segnalando tempestivamente eventuali criticità e opportuni riallineamenti; • **analisi specialistica** in ordine al controllo dei livelli di prestazione, di qualità e di prezzo determinati in coerenza alla copertura finanziaria e ai tempi di realizzazione dell'intervento; • **affiancamento in fase di validazione**, in ordine all'effettiva incidenza che le eventuali criticità riscontrate potrebbero avere sul progetto nel suo complesso, ed alla valutazione dello stesso in merito al livello di affidabilità e completezza dell'intero *dossier* progettuale.

In ragione di quanto sopra, il servizio fornito soddisferà i seguenti requisiti: ⦿ **Semplicità** (miglioramento procedure → efficienza); ⦿ **Standardizzazione** (omogeneità di regole scambio dati/informazioni → comprensione); ⦿ **Interoperabilità** (protocolli comuni → indipendenza dalla tecnologia); ⦿ **Trasparenza** (processi definiti → tracciabilità); ⦿ **Continuità** (operatività flessibile → garanzia adempimento obbligazioni in costanza di limitazioni esterne).

Le procedure adottate da NO GAP Controls risultano, infatti, integrate con un **sistema di gestione delle informazioni** in entrata ed in uscita ispirato alla: ✓ **tracciabilità della documentazione**: l'Organismo, dal momento dell'avvio della verifica sino alla sua conclusione, classifica, archivia e conserva – in versione cartacea e digitale - tutti i documenti relativi all'incarico; ✓ **garanzia dell'efficacia del contraddittorio**: l'attività di verifica procede mantenendo un costante confronto con tutti i soggetti coinvolti; ✓ **condivisione preliminare delle procedure**: tutte le attività di NO GAP Controls saranno integrate con quelle degli altri soggetti coinvolti nel processo di verifica e disciplinate nella documentazione condivisa con SA e

Progettisti, così da creare protocolli operativi comuni; ✓ **chiarezza e sintesi dei risultati**: ogni documento elaborato dall'Odl sarà esaustivo, tracciabile e chiaro, ed ogni risultato dell'attività di verifica verrà sempre accompagnato da note esplicative, relazioni o sintesi riepilogative utili ad esplicitare le motivazioni ed il percorso analitico che hanno condotto a detto risultato; ✓ **tempestività di elaborazione delle informazioni**: queste ultime verranno trattate in tempo reale, così da scongiurare rallentamenti nel processo di verifica e/o di progettazione.