

CHI SIAMO E COSA FACCIAMO

 **NO GAP Controls srl**  
*organismo di ispezione e controllo*

## CHI SIAMO E COSA FACCIAMO

**NO GAP Controls srl** nasce nel 2000, a Bologna, quale secondo Organismo di Ispezione di Tipo "A" in Italia accreditato nel settore delle verifiche ai fini della validazione secondo la norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012 "Valutazione della conformità - Requisiti per il funzionamento di vari tipi di organismi che eseguono ispezioni".

Distinguendosi per il significativo numero ed importo di opere controllate (circa **€ 30 miliardi**), si colloca tra le prime società del settore per fatturato, eterogeneità della tipologia di interventi controllati e competenza dello staff tecnico.

L'esperienza così maturata ha portato l'Organismo a specializzare e migliorare le proprie competenze creando **team di professionisti** e percorsi critici dedicati per ciascuna area tematica di intervento.

La stessa garantisce, inoltre, ai vari attori del mondo delle costruzioni un **supporto specialistico e multidisciplinare** di elevata caratura, qualificato flessibile e tecnologicamente avanzato, nei seguenti ambiti di intervento



VERIFICA DELLA  
PROGETTAZIONE  
AI FINI DELLA  
VALIDAZIONE



CONTROLLO  
TECNICO E  
ALTA  
SORVEGLIANZA



SUPPORTO ALLE  
ATTIVITA' DEL RUP



SUPPORTO ALLO  
SVILUPPO DELLA  
PROGETTAZIONE  
BIM



SUPPORTO  
ALL'ADOZIONE DI  
PROTOCOLLI DI  
SOSTENIBILITA'



VERIFICA DELLA  
FATTIBILITA' DI  
INTERVENTI  
COMPLESSI



CONTROLLO PER  
IL RILASCIO DI  
GARANZIE  
ASSICURATIVE



## SVILUPPO DI PRIORITA' TRASVERSALI

L'attività di approfondimento e ricerca svolta negli anni, hanno permesso a NO GAP Controls di sviluppare la propria attività anticipando le richieste della normativa vigente, implementando **competenze** e **strumenti** nell'ottica di fornire un servizio non solo in linea agli obiettivi generali del contesto di riferimento, ma dal **contenuto innovativo**.

Quest'approccio consente oggi di erogare prestazioni coerenti sia con i principi ispiratori del **Dlgs 36/2023**, che con le priorità trasversali del **PNRR** e di supportare con **competenze tecniche** ormai **consolidate** i soggetti attuatori degli interventi nelle attività a questi demandate.

# LEED



Partendo dall'approfondimento del processo volontario della certificazione **LEED** nell'ambito della progettazione e dell'approccio orientato alla sostenibilità da questo promosso, passando poi ad un'analisi del Piano d'Azione Nazionale sul Green Public Procurement (PANGPP), NO GAP Controls ha investito non solo nella formazione del proprio personale, ma altresì nella ricerca delle modalità più opportune con cui declinare i propri servizi in un'ottica di life cycle.

Questo ha consentito allo stesso di accogliere le previsioni di cui al DM 23/06/2022 (CAM), al Dlgs 106/2017 (certificazione dei materiali), e, da ultimo, del PNRR potendo contare su un'adeguata preparazione tecnica.

# BIM



NO GAP Controls vanta ad oggi una consolidata esperienza e qualificazione nello sviluppo della progettazione con metodologia **BIM (Building Information Modeling)**, grazie alla formazione del personale e ad un'attività di ricerca e convegnistica eseguita dal 2015.

Tale metodologia rappresenta un approccio innovativo che prevede l'utilizzo di strumenti informatici e modelli informativi tridimensionali collaborativi che consentono di migliorare la **qualità**, **economicità** e **affidabilità** della progettazione, realizzazione e gestione dell'opera.

# PARI OPPORTUNITA'



In linea con quanto disposto dall'art 47 Dlgs 77/2021 convertito con modificazioni dalla L 108/2021 in attuazione dei principi enunciati dal PNRR, l'Organismo adotta modalità operative atte a favorire le **pari opportunità di genere e generazionali**, perseguendo obiettivi di miglioramento dell'occupazione femminile e giovanile attraverso l'impiego e la formazione di professionisti donne e under 36 anni.



#### VERIFICA DI INFRASTRUTTURE STRADALI

**Consorzio Arcoss** - Autostrada Cispadana € 900.000.000,00

**Autostrade per l'Italia** - Potenziamento del sistema autostradale / tangenziale di Bologna, € 1.838.222.375,52

**Autostrada Brescia Verona Vicenza Padova Spa**— Interventi di mitigazione acustica previsti nel primo quinquennio del Piano di Contenimento e Abbattimento del Rumore € 43.000.000,00

**Milano Serravalle Milano Tangenziali Spa** — Realizzazione impianto illuminazione e barriere di sicurezza sull'intera tratta A51 Tangenziale Est € 55.000.000,00, Tangenziale Nord € 47.000.000,00

**Provincia di Frosinone**—Dorsale Appenninica Atina-Isernia € 199.000.000,00

**Provincia di Milano** -Viabilità di accesso del nuovo Polo Fieristico di Rho Pero € 234.000.000,00

**Autostrade Centropadane Spa** - Raccordo autostradale Ospitaletto-Montichiari: lotto 3 e 4 € 172.000.000,00

**Autovie Venete Spa**—Adeguamento a terza corsia dell'autostrada A4 nel tratto Quarto d'Altino - S.Donà di Piave € 329.686.108,27

**Autostrada Pedemontana Lombarda Spa** — Autostrada Pedemontana € 1.600.000.000,00

#### VERIFICA EDILIZIA SANITARIA

**ARIA S.p.a.**— Accordo Quadro relativo alle opere comprese nella programmazione del triennio 2020–2022, Sanità, Istruzione e Ricerca, Regione Lombardia – Nord, Centro e Sud

**Commissario Straordinario COVID-19** - Accordo Quadro per la verifica dei progetti definitivi ed esecutivi inerenti l'attuazione dei piani di riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale, Lotti Geografici: Emilia Romagna, Lazio, Sicilia, Veneto, Campania

**E.O. Ospedali Galliera, Genova**— Realizzazione del Nuovo Ospedale Galliera di Genova, € 140.800.000,00

**Azienda Sanitaria Locale Taranto** - Realizzazione Nuovo ospedale "San Cataldo" di Taranto, € 147.000.000,00

**Infrastrutture Lombarde S.p.A.** — Città della Salute e della Ricerca nel comune di Sesto San Giovanni (MI), € 288.000.000,00

**Regione Campania**—Realizzazione del nuovo complesso ospedaliero San Giovanni di dio e Ruggi d'Aragona, € 210.000.000,00

**Infrastrutture Lombarde S.p.A**— Adeguamento strutturale ed impiantistico dell'ospedale San Gerardo di Monza, € 166.000.000,00

#### VERIFICA EDILIZIA SCOLASTICA / UNIVERSITARIA

**Università La Sapienza di Roma** — Accordo Quadro quadriennale per la verifica dei progetti relativi agli interventi da realizzarsi presso l'Università La Sapienza di Roma

**Università degli Studi di Milano** - Realizzazione Campus MIND presso l'area EXPO, € 254.724.618,65

**Comune di Ozzano dell'Emilia**—Realizzazione della nuova Scuola Media Panzacchi, € 8.000.000,00

**F.B.M. Spa** - Realizzazione Tecnopolo all'interno dell'ex Manifattura Tabacchi, € 45.000.000,00

**Campus Reggio srl** — Recupero e Valorizzazione del Padiglione Marchi all'interno del PRU San Lazzaro, € 5.000.000,00

**Politecnico di Torino** —Realizzazione nuovo involucro con recupero facciata da destinarsi ad aule per la didattica del Politecnico di Torino, € 11.700.000,00

**CINECA** - Realizzazione del Lotto 4 all'interno dell'ex Manifattura Tabacchi di Bologna—Site adaptation per il supercalcolatore euro HPC), € 55.000.000,00

**Università degli Studi di Bologna** — Restauro e risanamento conservativo dei padiglioni Sauli e Saffi presso il Campus Universitario di Forlì, € 7.000.000,00

**Università degli Studi di Milano** —Realizzazione del Nuovo Polo Informatico e Centro Servizi agli studenti, € 10.000.000,00



#### VERIFICA RIQUALIFICAZIONI / RESTAURO / SITI ESPOSITIVI

**Regione Piemonte** - Lavori Restauro e rifunzionalizzazione del complesso "La Reggia" di Venaria Reale (TO), € 91.000.000,00

**Aria Spa** — Complesso monumentale Villa Reale e Parco di Monza, € 69.000.000,00;

**Comune di Cervia** —Rifunzionalizzazione / interventi locali/miglioramento sismico, di ingegnerizzazione impiantistica e recupero funzionale dell'immobile "Magazzino del Sale Darsena", € 4.000.000,00

**Comune di Mantova** — Recupero, valorizzazione e riuso funzionale del complesso monumentale Palazzo del Podestà di Mantova, € 16.000.000,00

**Città di Torino** —Rifunzionalizzazione del complesso storico dell'ex-carcere "Le Nuove" in Torino, € 18.403.646,00

**Agenzia del Demanio Emilia Romagna** — Restauro e Risanamento Conservativo del complesso monumentale ex Abbazia dei SS. Felice e Naborre, € 28.000.000,00

**EXPO 2015** — Opere di costruzione del sito per l'Esposizione Universale 2015 , € 600.000.000,00

**Provincia di Verona** -Interventi di restauro e messa in sicurezza di Palazzo Scaligero, € 1.000.000,00

#### VERIFICA INFRASTRUTTURE VARIE

**Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca Spa**—Aeroporto di Verona Villafranca € 32.407.340,00

**Comune di Genova** - Metropolitana di Genova: opere di prolungamento della linea da Stazione Brignole a Piazza Martinez e da Stazione Brin a via Caneparì , € 144.000.000,00

**SAGAT Spa Aeroporto di Torino**—Aeroporto di Torino Caselle : Centro logistico - Ampliamento dell'aerostazione - Aviazione generale € 43.500.000,00

**SEA Aeroporti di Milano Spa**—Aeroporto Milano Malpensa: terzo satellite € 125.000.000,00

**Autorità Portuale di Savona**—Piattaforma Multipurpose - Vado Ligure € 377.842.336,00

**Autorità Portuale di Catania** - Costruzione nuova Darsena Commerciale nel Porto di Catania € 105.380.568,37

**Comune di Firenze** - Seconda e terza linea primo lotto del Sistema tramviario Fiorentino € 297.468.584,54

**Regione Calabria** (ex Ferrovie della Calabria) - Nuovo collegamento metropolitano ferroviario tra varie stazioni di Catanzaro € 103.200.000,00

#### VERIFICA INTERVENTI PNRR

**Agenzia Mobilità Provincia di Rimini** — 2° tratta di trasporto rapido costiero (Metromare), € 25.700.000,00

**Comune di Perugia**— Linea BRT, Bus Rapid Transit, 71.300.000,00

**Città di Rivoli** – Valorizzazione Villa Melano, € 7.800.000,00

**Città Metropolitana di Bologna** — Istituto Professionale Alberghetti di Imola, € 4.710.000,00  
Fondazione di Modena, Palazzo dei Musei di Modena, € 9.509.000,00

**Comune di Ascoli Piceno** – Housing Sociale e Polo educativo Caserma Vecchi, € 39.976.904,00

**Cinecittà** – Nuovi Teatri di posa Cinecittà, € 30.000.000,00

Comune di Tortona – Scuola primaria S. D'Acquisto – Tortona, € 6.378.124,72

**Comune di Reggio Emilia** – Campo Sportivo – Nuovo Cittadella dello sport di Masone, 1.900.000,00;

**Provincia di Mantova** – Istituti superiori di Suzzara (MN), 2.400.000,00

**Comune di Venezia** – Realizzazione Bosco dello Sport (ARENA) a Venezia, € 76.308.000,00

**Intercenter** - Interventi relativi al PNRR (Lotti 18 e 24), € 21.300.000,00